STANDORTENTWICKLUNG UND NEUBAU LANDRATSAMT BODENSEEKREIS IN FRIEDRICHSHAFEN REALISIERUNGSWETTBEWERB PHASE II 01/2021 BLATT 1





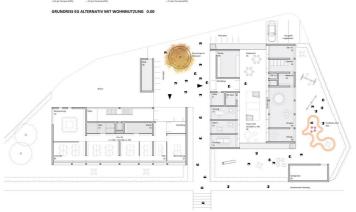
















ISS EG LEITSTELLE / EINGANG WOHNEN 0.00

SCHNITT - ANSICHT OST- WEST 1. BA



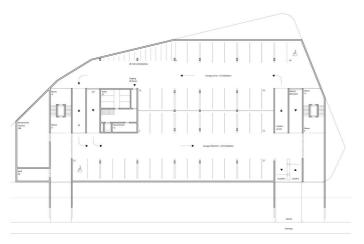


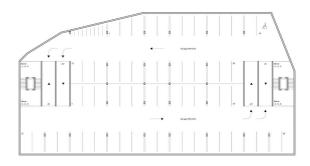


SCHNITT - ANSICHT NORD- SÜD 1. BA



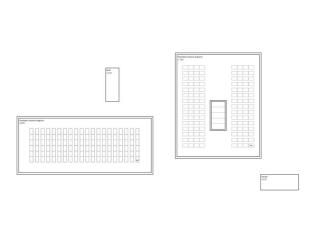
ANSICHT SÜDEN BAUABSCHNITT 1 ANSICHT OSTEN KITA BAUABSCHNITT 1

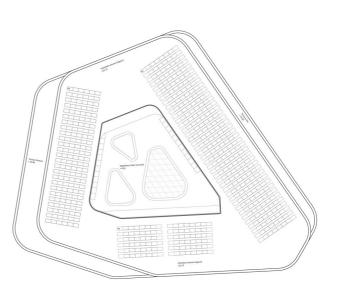




GRUNDRISS TIEFGARAGE EBENEN -3.25/-4.625

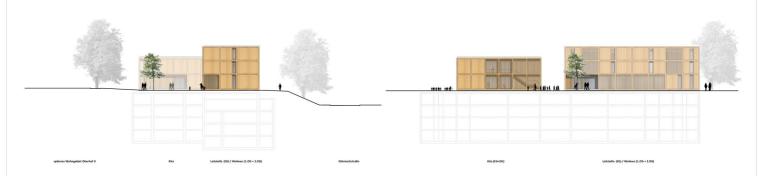
GRI INDRISS TIEGGARAGE ERENEN ... 6 00/..7 375/.8 75/..10 125/..11 50/..12 875



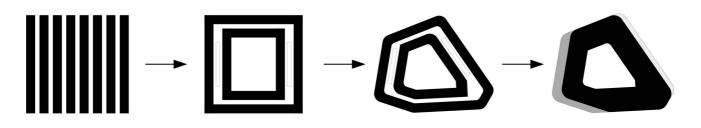


ACHAUFSICHT BAUABSCHNITT 1

DACHAUFSICHT BAUABSCHNITT



ANSIGHT NORDEN BAUABSCHNITT 1 ANSIGHT NORDEN BAUABSCHNITT 1

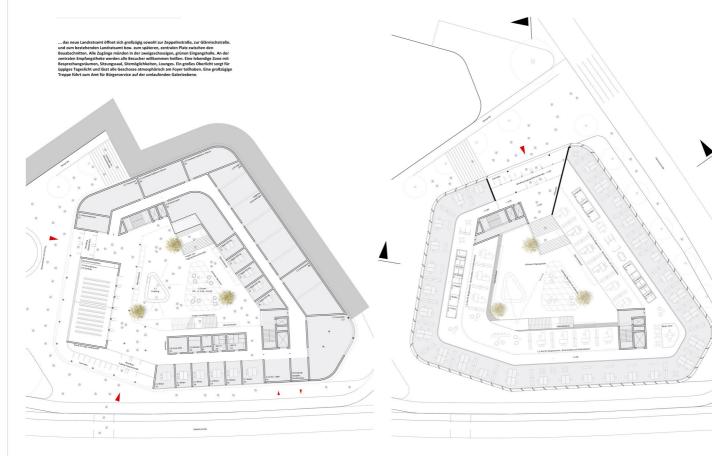


.....

Entwurfskonzept: klare Ordnung - wirtschaftliche Struktu

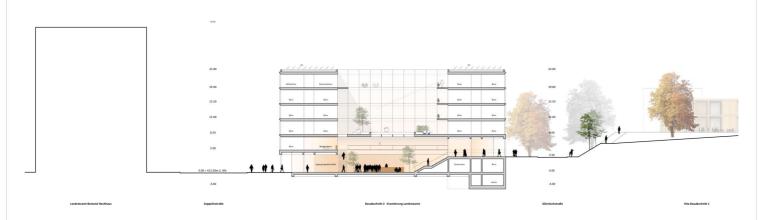
Anpassen an den Ort durch Verformu

Rücksichtnahme auf die Nachbarschaft durch differenzierte Höhenstaffelung

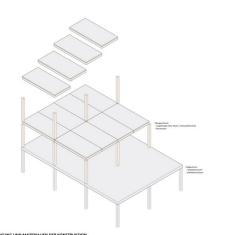


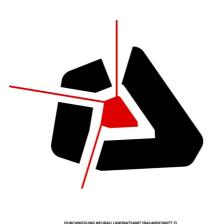
ZUGANGSEBENE ZEPPELINSTRASSE 0.00 = 412.00

ZUGANGSEBENE GLÄRNISCHSTRASSE 5.00 = 417.0



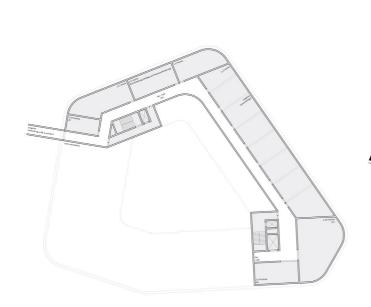
SCHNITT A-A (NORD-SÜD)

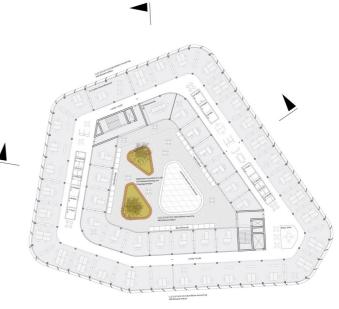




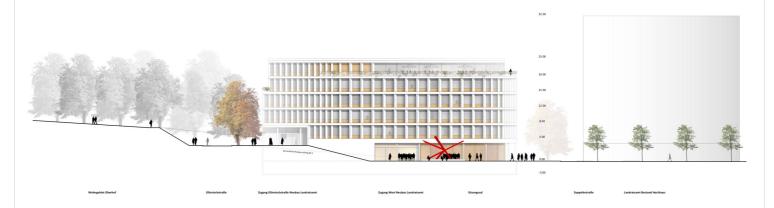


EXEMPLARISCHE AUFTEILUNG BÜROGESCHOSS IN ZONEN MIT 100-150m²





.. ud allen Ehnen werden attraktive Erholungstläßhen angeboten. Erigsschoss und allerierbehoe (z. augsgebere und erfüglichen angeboten. Erigsschoss und allerierbehoe (z. augsgebehere und erfüglichen schaftlichen von der zweigeschossigen injangspälle). Im J. Debergschoss sieht dann der logsphäure, holtgedeckte Innenhof mit Bällum der Statellen und der Gratellen und der G



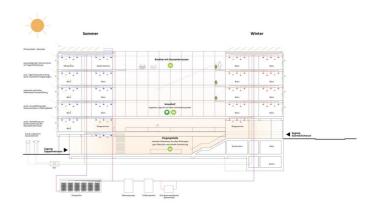
ANSICHT VON WEST

STANDORTENTWICKLUNG UND NEUBAU LANDRATSAMT BODENSEEKREIS IN FRIEDRICHSHAFEN REALISIERUNGSWETTBEWERB PHASE II 01/2021 BLATT 6

ENERGIE UND ÖVOLOGIE

haddyne mit gel degetimmeter Gebaldwille, hat is benemick specimens der in die weitgebest mitten falle Beiter verlenden der Schreiber der Schreiber der Schreiber der Schreiber des Schreibers der in der Schreiber der Schreiber





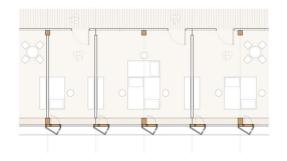
TECHNIVVONITERT

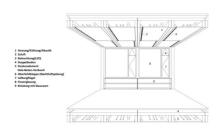




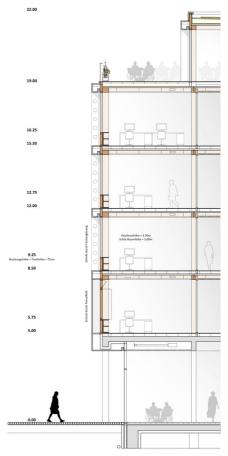
... unterschiedliche Geblüdderliefen in den Geblüdeschenkel gewährleisten einerseits gute elleichtung und graniferen zugleich maniem Nutzungsfelbüllist. In direkten zusammenhang nit der Geblüdetlief, ermöglichen das gewählte Stüttenraster von 5.40m, das Fassademaster nit Achsmass Z.70m und die flexible NUSEF-Stroßlesungsstraktur verschiedemstpragnisationsschemats der Büro- und Verwaltungsflächen. Damit bliefet das Projekt die forosssetzungen, um aktuellen und zukünftigen Veränderungen in der Arbeitsstruktur opfinsal











Konstruktion Dach

- Dampfsperre und Wärmedämmung Mindeststärke 30 cm EPS mit Gefälle verlegt

- Dachbackhareg Bitsmendachdichburg

- begensare Darmerrassen mr. Hotrrosten

Tragkonstruktion und Fassade

 - Baudionstruktion als Holz-Hybrid-Konstruktion mit Stützelementen in Fassadenebene und Trennwandebene als Doppelstützen Deckenelemente mit vergefortigten Holz-Beton-Verbund-Decken im Abstand von 2,70 m.
 - Jausstellende Trospenhäuser aus Zahlbeton mit einer Wandstützen von 30 cm.

ausstelfende Trepperhäuser aus Stahlbeton mit einer Wardstärke von 30 cm. Erdgeschoss aus Stahlbeton mit einer Deckenstärke über für ("Besertsisch") mit 35 cm, Wandelemente 30 cm stark. Untergeschoss in Stahlbeton aus WU-Beton, Wandstärken ca. 30 cm.

*Thermische Fersterhonstruktion als Hobbelmennstfassade mit Dereifschersplasung (E-Wert von 0,8).
Fessädeneinennen ein Lüftungsprehäligen zur natischen Lüftungsreiglichkeit und motorischen Oberichtikappen zur Nachbaftspilate
Sprenenschatz mit beweglichen Hobri - Jalousien mit getrenstem Behang, innenlagender Blendschatz über textile Rüllis von notwendig

"werschlassen Gallischarbeitschafensen, seilliche Talliführe anschaft Diffrage "challicheitz" auch überheite Machbild historium all

Ausbau Innerräume
- Zwischerwände als Holz

Zwischenwärds als Holl. Mettagstrenswärde mit Holdumierüberlichen, Fluwärds als Glaudiments, teilwisse mit Befruckun,
 Sodrebülige mit wisdereverzeitener Tegelübeligen, Nickelüssi, in herusgebeberen Teilworlichen Lasprinsereiten.
 Sariktioseiche mit Steinung-Flesen, in den Teppenhäuern und den Eigengebereichen (Ferenswicken).
 Beitzeiten und meterin der Kerchinnen. Bis mehr die Januarssählten serbeiten (F. Strimswall mit Hollierungsfereiten.

